



denominazione **Piano Attuativo di iniziativa privata per la realizzazione di un edificio commerciale con presenza di media struttura di vendita ed esercizi di vicinato.**
S. Croce sull'Arno (PI) - Via G. Lorca, Via Caravaggio e Largo Giuseppe Viviani.

titolo Visure Catastali della Proprietà

allegato

data Ottobre 2016

sost.

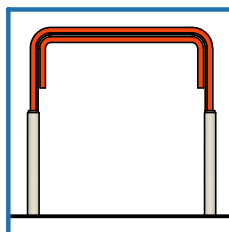
Proprieta' Consorzio Etruria Scrl Spazio srl

Procuratore Sig. Pirani Andrea

E

Ing. Augusto Bottai

Arch. Paolo Giannoni



Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2016

Dati della richiesta	Denominazione: SOC COOP RESP LIM CONSORZIO ETRURIA
	Terreni siti nel comune di SANTA CROCE SULL`ARNO (Codice: I177) Provincia di PISA
Soggetto individuato	SOC COOP RESP LIM CONSORZIO ETRURIA con sede in MONTELUPO FIORENTINO C.F.: 00382740488

1. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL`ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	14	1031		-	SEMIN ARBOR	1	03	25	A147; C148	Euro 2,45	Euro 1,26	FRAZIONAMENTO del 30/03/2006 protocollo n. PI0037333 in atti dal 30/03/2006 (n. 37333.1/2006)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC COOP RESP LIM CONSORZIO ETRURIA con sede in MONTELUPO FIORENTINO	00382740488*	(1) Proprieta` per 1/1

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2016

2. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL' ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	14	1105		-	SEMIN ARBOR	1	30	91	A147; C148	Euro 23,31	Euro 11,97	FRAZIONAMENTO del 09/07/2009 protocollo n. PI0142215 in atti dal 09/07/2009 (n. 142215.1/2009)	
2	14	1106		-	SEMIN ARBOR	1	09	81	A147; C148	Euro 7,40	Euro 3,80	FRAZIONAMENTO del 09/07/2009 protocollo n. PI0142215 in atti dal 09/07/2009 (n. 142215.1/2009)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: sr

Totale: Superficie 40,72 Redditi: Dominicale Euro 30,71 Agrario Euro 15,77

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC COOP RESP LIM CONSORZIO ETRURIA con sede in MONTELUPO FIORENTINO	00382740488*	(1) Proprieta` per 1/1

Totale Generale: Superficie 43,97 Redditi: Dominicale Euro 33,16 Agrario Euro 17,03

Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2016

Dati della richiesta	Denominazione: SRL SPAZIO
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di SANTA CROCE SULL`ARNO (Codice: I177) Provincia di PISA SRL SPAZIO con sede in SANTA CROCE SULL`ARNO C.F.: 00921430500

1. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL`ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
										Dominicale	Agrario		
							ha are ca						
1	18	1190		-	SEMIN ARBOR	1	18	90	A147; C148	Euro 14,25 L. 27.594	Euro 7,32 L. 14.175	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/10/1992 in atti dal 21/10/1993 (n. 4459.1/1992)	Riserve
2	18	1197		-	SEMIN ARBOR	1	02	00	A147; C148	Euro 1,51 L. 2.920	Euro 0,77 L. 1.500		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/10/1992 in atti dal 21/10/1993 (n. 4459.1/1992)

Immobile 1: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Immobile 2: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Totale: Superficie 20,90 Redditi: Dominicale Euro 15,76 Agrario Euro 8,09

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. COOP. S.R.L. CONSORZIO ETRURIA con sede in MONTELUPO FIORENTINO	00382740488	(1) Proprieta` per 1/2
2	SRL SPAZIO con sede in SANTA CROCE SULL`ARNO	00921430500	(1) Proprieta` per 2/4
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/12/2009 Repertorio n.: 125181 Rogante: RUTA LEONARDO Sede: FUCECCHIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14750.1/2009)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2016

2. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL' ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	15	1510		-	SEMIN ARBOR	1	06	60	A147; C148	Euro 4,98 L. 9.636	Euro 2,56 L. 4.950	FRAZIONAMENTO del 03/04/1997 in atti dal 03/04/1997 (n. 772.1/1997)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL SPAZIO con sede in SANTA CROCE SULL' ARNO	00921430500	(1) Proprieta` per 1000/1000

3. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL' ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	15	1513		-	SEMIN ARBOR	1	00	35	A147; C148	Euro 0,26 L. 511	Euro 0,14 L. 263	FRAZIONAMENTO del 03/04/1997 in atti dal 03/04/1997 (n. 772.2/1997)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2016

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL SPAZIO con sede in SANTA CROCE SULL' ARNO	00921430500	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 09/09/1997 Voltura in atti dal 16/09/1998 Repertorio n.: 47239 Rogante: ANDOLFI FRANCESCO Sede: SANTA CROCE SULL' ARNO Registrazione: UR Sede: SAN MINIATO n: 88 del 26/09/1997 (n. 3459.3/1997)		

Totale Generale: Superficie 27,85 Redditi: Dominicale Euro 21,00 Agrario Euro 10,79

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 12/10/2016

Dati della richiesta	Denominazione: SRL SPAZIO CON SEDE IN SANTA CROCE SULL`ARNO
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di SANTA CROCE SULL`ARNO (Codice: I177) Provincia di PISA SRL SPAZIO CON SEDE IN SANTA CROCE SULL`ARNO C.F.: 00921430500

1. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL`ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	15	169		-	SEMIN ARBOR	1	21	80	A147; C148	Euro 16,44 L. 31.828	Euro 8,44 L. 16.350	Impianto meccanografico del 24/07/1976	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SRL SPAZIO CON SEDE IN SANTA CROCE SULL`ARNO	00921430500*	(1) Proprietà per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 28/06/1990 Voltura in atti dal 18/03/1991 Repertorio n.: 35514 Rogante: ANDOLFI F Sede: SANTA CROCE SULL`ARNO Registrazione: UR Sede: SAN MINIATO n: 35 del 13/07/1990 (n. 3512.1/1990)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2016

Dati della richiesta	Denominazione: SOC. COOP. S.R.L. CONSORZIO ETRURIA
Soggetto individuato	Terreni siti nel comune di SANTA CROCE SULL' ARNO (Codice: I177) Provincia di PISA SOC. COOP. S.R.L. CONSORZIO ETRURIA con sede in MONTELUPO FIORENTINO C.F.: 00382740488

1. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL' ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	18	422		-	FRUTTETO	U	17	90		Euro 18,49 L. 35.800	Euro 11,09 L. 21.480	Impianto meccanografico del 24/07/1976	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. COOP. S.R.L. CONSORZIO ETRURIA con sede in MONTELUPO FIORENTINO	00382740488	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/12/2009 Repertorio n.: 125176 Rogante: RUTA LEONARDO Sede: FUCECCHIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14747.1/2009)	

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2016

2. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL' ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	15	151		-	SEMIN ARBOR	1	12	70	A147; C148	Euro 9,58 L. 18.542	Euro 4,92 L. 9.525	Impianto meccanografico del 24/07/1976	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. COOP. S.R.L. CONSORZIO ETRURIA con sede in MONTELUPO FIORENTINO	00382740488	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/12/2009 Repertorio n.: 125178 Rogante: RUTA LEONARDO Sede: FUCECCHIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14748.1/2009)			

3. Immobili siti nel Comune di SANTA CROCE SULL' ARNO(Codice I177) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	18	1190		-	SEMIN ARBOR	1	18	90	A147; C148	Euro 14,25 L. 27.594	Euro 7,32 L. 14.175	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/10/1992 in atti dal 21/10/1993 (n. 4459.1/1992)	Riserve
2	18	1197		-	SEMIN ARBOR	1	02	00	A147; C148	Euro 1,51 L. 2.920	Euro 0,77 L. 1.500	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/10/1992 in atti dal 21/10/1993 (n. 4459.1/1992)	Riserve

Immobile 1: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Immobile 2: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti



Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 24/10/2016

Data: 24/10/2016 - Ora: 10.22.43

Fine

Visura n.: T64730 Pag: 3

Totale: Superficie 20,90 Redditi: Dominicale Euro 15,76 Agrario Euro 8,09

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOC. COOP. S.R.L. CONSORZIO ETRURIA con sede in MONTELUPO FIORENTINO	00382740488	(1) Proprieta` per 1/2
2	SRL SPAZIO con sede in SANTA CROCE SULL`ARNO	00921430500	(1) Proprieta` per 2/4
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/11/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 14/12/2009 Repertorio n.: 125181 Rogante: RUTA LEONARDO Sede: FUCECCHIO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14750.1/2009)	

Totale Generale: Superficie 51,50 Redditi: Dominicale Euro 43,83 Agrario Euro 24,10

Unità immobiliari n. 4

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria